

Area di Staff

COMUNICATO STAMPA

**Fabbricati rurali non ancora dichiarati al Catasto edilizio urbano
In arrivo in Sardegna 15mila avvisi bonari**

Ultima chiamata per i proprietari di fabbricati rurali ancora censiti al Catasto terreni. L'Agenzia delle Entrate ha avviato una campagna bonaria di sensibilizzazione che consente a chi non ha ancora dichiarato questi immobili al Catasto edilizio urbano di regolarizzarli usufruendo dei vantaggi del ravvedimento operoso, con un risparmio notevole sulle sanzioni.

In Sardegna le comunicazioni in partenza tra giugno e agosto sono quasi 15mila.

I fabbricati per provincia – Dei fabbricati rurali interessati dagli avvisi, 3.200 sono in provincia di Cagliari, 1.100 in quella di Nuoro, 500 in quella di Oristano e 10.100 nel Sassarese.

Come mettersi in regola – Chi riceve l'avviso del Fisco per regolarizzare la sua posizione deve presentare una dichiarazione di aggiornamento catastale. In questo modo potrà risparmiare sulle sanzioni: per esempio, da un importo compreso tra 1.032 e 8.264 euro si passa a 172 euro (pari ad 1/6 del minimo).

Se invece il proprietario non presenta la dichiarazione, gli Uffici Provinciali-Territorio dell'Agenzia emetteranno gli accertamenti con sanzioni più elevate.

Come segnalare eventuali imprecisioni – Se l'avviso bonario dovesse presentare inesattezze, il proprietario dell'immobile potrà comunicarle all'Agenzia compilando il modello di segnalazione allegato all'avviso o utilizzando il servizio online disponibile sul sito www.agenziaentrate.gov.it.

Ulteriori informazioni sui fabbricati rurali sono disponibili nello stesso sito > Sezione Cosa devi fare > Aggiornamento dati catastali e ipotecari > Fabbricati rurali.

Provincia	Numero immobili interessati
Cagliari	3.200
Sassari	10.100
Nuoro	1.100
Oristano	500
TOTALE SARDEGNA	14.900

Cagliari, 1° giugno 2017